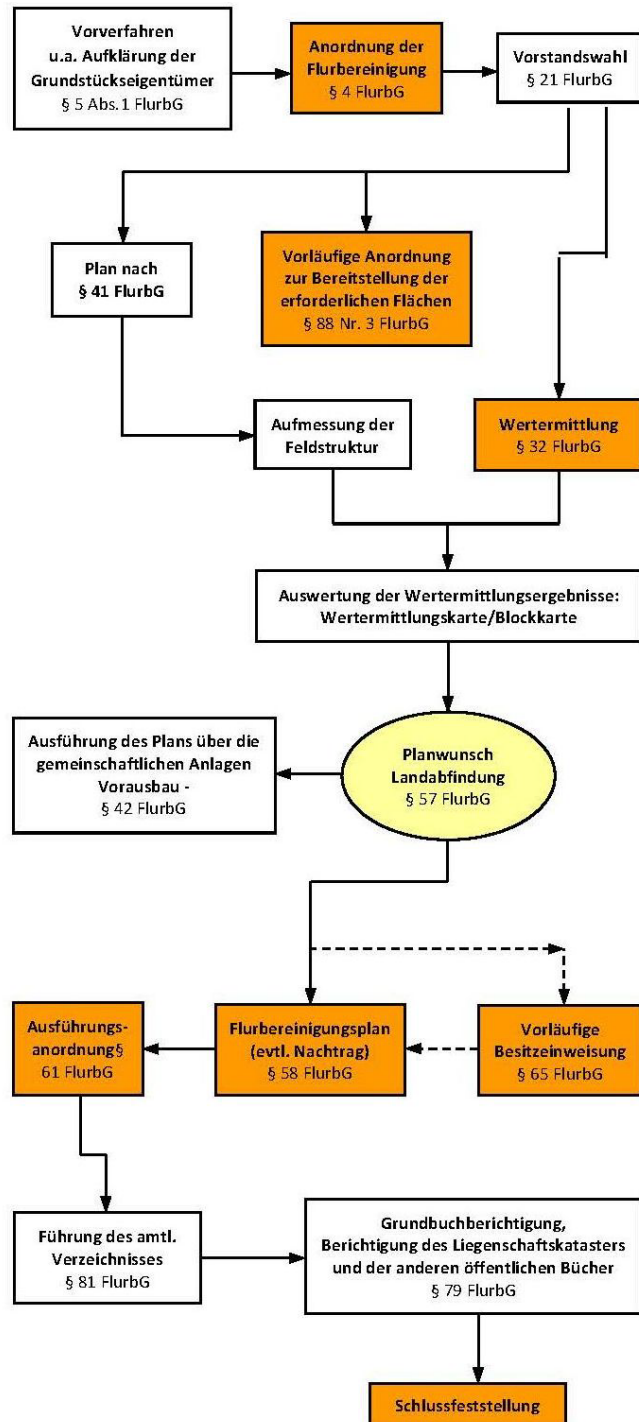


Ablaufschema des Verfahrens:



Gesetzliche Grundlagen

Flurbereinigungsgesetz § 87 (Auszug)

(1) Ist aus besonderem Anlass eine Enteignung zulässig, durch die ländliche Grundstücke in großem Umfang in Anspruch genommen würden, so kann auf Antrag der Enteignungsbehörde ein Flurbereinigungsverfahren eingeleitet werden, wenn der den Betroffenen entstehende Landverlust auf einen größeren Kreis von Eigentümern verteilt oder Nachteile für die allgemeine Landeskultur, die durch das Unternehmen entstehen, vermieden werden sollen. Das Ausmaß der Verteilung des Landverlustes ist im Einvernehmen mit der landwirtschaftlichen Berufsvertretung zu regeln.

(2) Das Flurbereinigungsverfahren kann bereits angeordnet werden, wenn das Planfeststellungsverfahren oder ein entsprechendes Verfahren für das Unternehmen, zu dessen Gunsten die Enteignung durchgeführt werden soll, eingeleitet ist.

Flurbereinigungsgesetz § 88 (Auszug)

Für das Flurbereinigungsverfahren im Falle des § 87 gelten folgende Sondervorschriften:

- ...
3. Auf Antrag der für das Unternehmen zuständigen Behörde kann die Flurbereinigungsbehörde eine vorläufige Anordnung gemäß § 36 erlassen. ...
 4. Die für das Unternehmen benötigten Flächen sind von den Teilnehmern nach dem Verhältnis des Wertes ihrer alten Grundstücke zu dem Wert aller Grundstücke des Flurbereinigungsgebietes aufzubringen;

Bundesfernstraßengesetz § 19 (Auszug)

Enteignung

(1) 1Die Träger der Straßenbaulast der Bundesfernstraßen haben zur Erfüllung ihrer Aufgaben das Enteignungsrecht. 2Die Enteignung ist zulässig, soweit sie zur Unterhaltung oder Ausführung eines nach § 17 Absatz 1 festgestellten oder genehmigten Bauvorhabens notwendig ist. 3Einer weiteren Feststellung der Zulässigkeit der Enteignung bedarf es nicht.

weitere Gesetze z.B.

Grundbuchordnung, Vermessungs- und Geoinformationsgesetz, Naturschutzgesetz, Wassergesetz

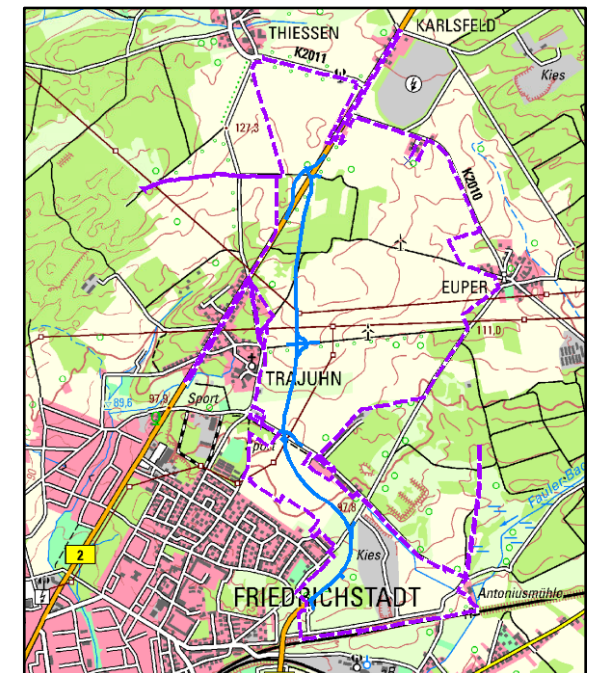


SACHSEN-ANHALT

**Sachsen-Anhalt
#modernedenken**

**Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und
Forsten Anhalt**

Unternehmensflurbereinigung B2n, Ostumfahrung Wittenberg



Unternehmensflurbereinigungsverfahren nach
§ 87 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG)

Informationsblatt zur Aufklärungsversammlung nach § 5 Abs. 1 FlurbG
am 07.10.2021

Eckdaten des Verfahrens: *(Stand Oktober 2021)*

Verfahrensname: **B2n, Ostumfahrung Wittenberg**
Verfahrenskennzeichen: **WB5120**
Aktenzeichen: **611 – 17 WB 5120**
Größe des Verfahrens: **ca. 432 ha**
Betr. Gemarkungen: **Wittenberg, Euper, Thießen**
Anzahl Einlageflurstücke: **ca. 233**
Anzahl Teilnehmer: **ca. 280 Grundbuchblättern**
Anzahl Bewirtschafter: **9**

Informationen zum Verfahren *(im Internet)*

<https://alff.sachsen-anhalt.de/alff-anhalt/flurneuordnung/verfahren-im-landkreis-wittenberg/>
(dort unter Flurbereinigungsverfahren B2n, Ostumfahrung Wittenberg)

Ansprechpartner:

Unternehmensträger:

Landesstraßenbaubehörde Sachsen-Anhalt–Regionalbereich Ost,
Gropiusallee 1, 06846 Dessau - Roßlau

Flurbereinigungsbehörde

Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung
und Forsten Anhalt
Kühnauer Straße 161, 06846 Dessau - Roßlau

Sachgebietsleiter SG-12:

Herr Marko Tonn

Telefon: 0340-6506-451

Mail: Marko.Tonn@alff.mule.sachsen-anhalt.de

Sachbearbeiter:

Herr Christian Schindler

Telefon: 0340-6506-473

Mail: Christian.Schindler@alff.mule.sachsen-anhalt.de

Impressum

Herausgeber:

Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Anhalt,
Kühnauer Straße 161, 06846 Dessau - Roßlau

Stand: 10/2021



Notizen:

.....

.....

.....